



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

Realizzazione e Manutenzione edifici scolastici
Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N 56 del 22-07-2011

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. "Cuppari" di S. Placido Calonerò di Messina. Importo complessivo €. 650.000,00.

Preso atto perizia di variante e approvazione schema atto di sottomissione (art. 25 L. 109/94 - LR 7/02 e succ. m. ed int.).

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE con determina dirigenziale n. 01 del 19.01.2010 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 650.000,00, di cui €.499.355,00 per lavori a b.a. comprensivi di €.9.987,10 per oneri di sicurezza ed €.150.645,00 per somme a disposizione;

CHE con determinazione dirigenziale n.24 del 18.05.2010 è stato autorizzato l'affidamento dei lavori mediante pubblico incanto ed è stato approvato il relativo schema di bando di gara;

CHE l'opera risulta finanziata mediante parziale devoluzione del prestito della CDP Spa, pos. n. 4496547, iscritto al bilancio al cap.7731/R/2008;

CHE con determina dirigenziale n.103 del 21/09/2010 è stato approvato il verbale di gara del 06.07.2010 da cui è risultata aggiudicataria la Ditta ANZALONE LUIGI e C. con sede a Caltanissetta c.da Mumia, che ha offerto il ribasso del 7,3152%;

CHE per i lavori di cui sopra la ditta ANZALONE LUIGI e C. ha sottoscritto il relativo contratto di appalto in data 05.11.2010 n.13814 di repertorio, registrato a Messina in data 23.11.2010 al n.1241 Serie I, per un importo di lavori pari ad €. 463.556,76 compresi oneri per la sicurezza e al netto di IVA e ribasso contrattuale;

CHE i lavori sono stati consegnati in data 17/11/10 giusto verbale di pari data;

CHE nel corso dei lavori si è reso necessario aggiungere e modificare alcune categorie di lavoro non prevedibili all'atto della redazione del progetto, per i quali non risultavano previsti i relativi prezzi;

VISTA la perizia di variante in aumento, redatta dalla Direzione Lavori nell'ambito delle somme finanziate ai sensi dell'art. 25 della L. 109/94 coord. con la L.R. 07/02 e succ. mod. ed int., per l'importo complessivo di €.650.000,00 di cui €.554.944,76 per lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri per la sicurezza e al netto di IVA;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa con il quale si impegna ad eseguire il maggiore importo netto dei lavori pari ad €.91.388,00, agli stessi patti e condizioni del contratto principale oltre ad accettare i nuovi prezzi precedentemente concordati con la DL;

CONSIDERATO CHE la perizia di che trattasi, redatta ai sensi dell'art. 25 della L.109/94 coordinata con la LR n. 7/02, non comporta impegno di maggiore spesa rispetto alla somma finanziata;

VISTA la L. 109/94 coordinata con le norme della LL.RR. n. 7/02 e n. 7/03;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

VISTA la L. R. n°48 dell'11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento degli E.E.LL.;

VISTO lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

PRENDERE ATTO della perizia di variante in aumento, redatta dalla DL senza impegno di maggiore spesa, ai sensi dell'art. 25 della L. 109/94 coordinata con la LR n. 7/02, secondo il quadro economico allegato alla stessa;

APPROVARE lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa, con il quale si impegna ad eseguire il maggiore importo netto dei lavori pari ad €.91.388,00, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, oltre ad accettare i nuovi prezzi precedentemente concordati con la DL;

TRASMETTERE copia della presente all'Ufficio Appalti e Contratti per i successivi provvedimenti di conseguenza.

Il presente atto diventerà esecutivo acquisito il visto da parte del Ragioniere Generale.

ALLEGATI:

1. relazione perizia di variante + schema atto di sottomissione
2. determina dirigenziale n. 1 del 19/01/10
3. determina dirigenziale n. 103 del 21/09/2010

2° DIP. 1° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA

22/9/11

FUNZIONARIO

IL DIRIGENTE COORDINATORE
(Ing. Vincenzo CARDITELLO)

VISTO PRESO NOTA

IL RAGIONIERE GENERALE



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA

Realizzazione e manutenzione Edifici Scolastici
Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

data.....

prot. n. D3/.....

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1 del 19-01-2010

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. "Cuppari" di S. Placido Calonerò di Messina. Importo complessivo €. 650.000,00.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

IL DIRIGENTE DEL 3°DIPARTIMENTO 1°U.D.

PREMESSO che tra i compiti istituzionali di questa Provincia Regionale vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli Istituti Scolastici provinciali;

CHE l'U.T.P. ha redatto in data 07.09.2009 il progetto esecutivo dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. "Cuppari" di S. Placido Calonerò di Messina. Importo complessivo €. 650.000,00 di cui €. 499.355,00 a base d'asta e €. 150.645,00 per somme a disposizione";

CONSIDERATO che occorre che il progetto esecutivo sia redatto secondo le disposizioni di legge, munito dei pareri ed approvazioni previsti dalla legislazione regionale vigente in materia di opere pubbliche;

CHE il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 7/bis della L. 109/94 e succ. m. ed i., in data 16.12.2009 al n.65;

VISTO l'atto di validazione redatto ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.P.R. n.554/99 con il quale si è proceduto alla verifica della conformità del progetto alla normativa vigente;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. e dell'Educazione Permanente con nota prot. n.3047 del 16.12.2009;

CHE è emersa la possibilità di finanziare l'opera con i fondi derivanti dalla parziale devoluzione del prestito della CDP Spa pos.n.4496547, giusta nota del Ragioniere Generale prot. n. 2958/RG del 28.12.2009;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione del suddetto progetto, ai sensi della normativa vigente ed al relativo impegno di spesa;

VISTA la L. 109/94;

VISTA la L.R.7/02 e la L.R. 7/03 e succ. mod. ed integrazioni;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

VISTA la L. R. n°48 dell'11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'art. 13 della L. 30/2000 ;

VISTI gli artt. 4 e 17 del Decr.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;

VISTO lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE il progetto esecutivo redatto dall' Ufficio Tecnico Provinciale relativo ai :
" Lavori di Manutenzione Straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. " Cuppari" di S. Placido Calonerò di Messina .Importo complessivo €. 650.000,00 di cui €.499.355,00 a base d'asta e €.150.645,00 per somme a disposizione ";

PRENDERE ATTO che al finanziamento dell'opera si farà fronte con la parziale devoluzione del prestito della CDP Spa pos. n.4496547, a seguito di autorizzazione da parte della stessa al diverso utilizzo ;

TRASMETTERE il presente atto agli uffici di Ragioneria per i successivi provvedimenti di competenza;

ALLEGATI:

1. Copia relazione progetto esecutivo

Messina, li _____

IL DIRIGENTE DEL 3° DIP. 1°U.D.
Ing. Vincenzo Carditello

Parere del Ragioniere Generale:

*favorevole, fermo restando che
dell'opera sono stati eseguiti e
il relativo finanziamento
potrà essere corso solo
dopo l'autorizzazione
della devoluzione del credito
da parte della Fam. DD. PP.
20/1/10*

2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PARERI
VISTO: PRESONALITA
MESSINA, 20/1/10
R. FUNZIONARIO

Ric.



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° Dipartimento

Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 103 del 21-09-2010

OGGETTO: *Lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. Cuppari di S.Placido Calonerò Messina - Importo Complessivo € 650.000,00*
Approvazione verbale gara e aggiudicazione lavori.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DIRIGENTE DEL III DIPARTIMENTO

Premesso che ai sensi dell' art.13 della Legge Regionale del 06 marzo 1986 n.9, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici scolastici provinciali;

Che con determina dirigenziale n. 01 del 19.01.2010, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 650.000,00 di cui € 499.355,00 per lavori a base d'asta comprensivi di € 9.987,10 per oneri di sicurezza ;

Che con Determina Dirigenziale n. 24 del 18.05.2010, si è autorizzato a procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante pubblico incanto e si è approvato il relativo schema di bando di gara;

Che l'opera risulta finanziata mediante parziale devoluzione del prestito della CDP S.P.A. pos.4496547 iscritto al bilancio al cap. 7731/R/2008;

Visto il verbale di gara esperita e conclusa in data 06 Luglio 2010, da cui risulta aggiudicataria in via provvisoria, la Ditta ANZALONE LUIGI & C. (P.I.V.A. 01187260854) con sede a Caltanissetta c.a.p. 93100- c/da Mumia , con il ribasso del 7,3152%, per un importo contrattuale di € 463.556,76 oltre I.V.A.;

Considerato che nei giorni di pubblicazione del verbale di gara e dell'esito non sono pervenute entro i termini prescritti, opposizioni o reclami;

Accertato con esito positivo, la verifica della documentazione esibita dall'impresa aggiudicataria, nonché dalle certificazioni rilasciate dai vari uffici di competenza che danno conferma della regolarità Contributiva e dell'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. 554/1999;

Ritenuto che le procedure di gara, come risulta dal relativo verbale, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, sono corrette e condivisibili e pertanto è possibile procedere all'approvazione del verbale di gara ed all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento per poter avviare la successiva fase di esecuzione dei lavori;

Vista la L. 109/94-Sicilia s.m.i.;

Viste le LL.RR. 7/02, 7/03, 16/05 e 20/07;

Visto l'art. 126 della L.R. 17/2004;

Visto il D.P.R. 554/99;

Vista la L. 48/91 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo;

Visto l'art. 13 della L. 30 del 23 dicembre 2000 che individua il Dirigente nel soggetto obbligato alla emissione della Determinazione ed a contrarre le relative procedure;

Visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. del 30 marzo 2001, n° 165, che individuano le funzioni e le responsabilità del Dirigente;

Visto il Regolamento degli Appalti e dei Contratti dell'Ente;

Visto il Regolamento di contabilità della Provincia Regionale di Messina;

Visto lo Statuto Provinciale ed il regolamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **DI APPROVARE** il verbale di gara, esperita e conclusa in data 06 luglio 2010, relativo all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. Cuppari di S.Placido Calonerò Messina, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;
2. **DI AGGIUDICARE** definitivamente i lavori di ché trattasi alla Ditta ANZALONE LUIGI & C. (P.I.V.A. 01187260854) con sede a Caltanissetta c.a.p. 93100- c/da Munnia, con il ribasso del 7,3152%, per un importo contrattuale di €. 463.556,76 oltre I.V.A. come per legge, così distinto:
 - a. € 453.569,66 per lavori a misura;
 - b. € 9.987,10 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
3. **DI PRENDERE ATTO** che i lavori saranno finanziati mediante parziale devoluzione del prestito della CDP s.p.a. pos. 4496547 iscritto al bilancio al cap. 7731/R/2008;
4. **AUTORIZZARE** l'Ufficio Contratti della Provincia Regionale di Messina ad avviare ogni ulteriore adempimento finalizzato alla formalizzazione e stipula del relativo contratto entro i termini di legge;

" Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante".

ALLEGATI :

1. Copia D.D. n.01 del 19.01.2010;
2. Copia D.D. n.24 del 18.05.2010;
3. Copia Verbale di gara;

Data

2° DIP. 1° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI E PARERI

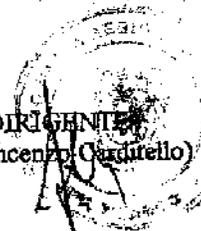
VISTO: PRESO NOTA

MESSINA

23/9/10

L. FUNZIONARIO

IL DIRIGENTE
(Ing. Vincenzo Cardilello)





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Prot. n. D3/.....

Messina.....

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. "Cuppari" di S. Placido Calonerò di Messina.

Impresa Anzalone Luigi & C. S.r.l., con sede in via C/da Mumia - Caltanissetta s. n.

Contratto: n° rep 13814 del 05/11/2010 reg. a Messina in data 23.11.2010 al n. 1241 serie I

Importo contrattuale dei lavori: € compreso € 463.556,76 al netto del ribasso d'asta del 7,3152% comprensivo degli oneri di sicurezza, € 9.987,10

SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE ED ELENCO NUOVI PREZZI

Premesso:

- che con contratto d'appalto stipulato in data 05 novembre 2010 n. 13814 di Rep. registrato a Messina in data 23.11.2010 al n. 1241 serie I, l' Impresa Anzalone Luigi & C. S.r.l., con sede in via C/da Mumia - Caltanissetta s. n. ha assunto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. "Cuppari" di S. Placido Calonerò di Messina per l'importo netto di € 463.556,76;
- che in data 17 del mese di novembre 2010 sono stati consegnati i lavori e redatto il relativo verbale;
- che a norma dell'art.12 del C.S.A. il tempo utile per dare ultimati i lavori è stabilito in 365 giorni, per cui la scadenza del termine ultimo è stabilita alla data del 17 novembre 2011.
- che in fase di esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di aggiungere e modificare alcune categorie di lavoro non previste e non prevedibili nel progetto principale al fine di migliorare le caratteristiche tecniche e qualitative dell'opera;
- che pertanto si sono riconosciute le necessità per la redazione di opportuna variante in corso d'opera;
- che per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione sono stati concordati tramite Verbale n°1, redatto in data 21/02/2011, n°58 nuovi prezzi a cui si deve applicare il ribasso d'asta contrattuale del 7,3152% e tutti supportati dalle analisi dei prezzi riferite all'epoca della redazione del progetto;
- che in data 07/07/2011 è stata ultimata la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva al fine di meglio rispondere alle esigenze del recupero e restauro che l'intervento in questione richiede;

- che in data 12/07/2011 è stato approvato in linea tecnica il progetto di variante e suppletiva dal quale è scaturito il seguente nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (PVS)		
Lavori a base d'asta	€	597.531,55
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (2,571078% sui lavori)	€	15.363,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	582.168,55
Per ribasso d'asta del 7,3152% su euro 582.168,55	€	42.586,79
Importo complessivo dei lavori al netto	€	554.944,76
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. sui lavori	55.494,48	
Competenze tecniche	11.950,62	
Oneri di assicurazioni	299,00	
Spese pubblicità	11.681,82	
Autorità di vigilanza	150,00	
compenso C.P.T. di cui all'art. 3 L.R. 20/2007	5.479,32	
Spese per consulenza scientifica specialistica di restauro IVA compresa	10.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	95.055,24	95.055,24
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	650.000,00

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno Duemilaundici il giorno _____ del mese di Luglio in Messina, tra i sottoscritti
 Direttore dei lavori: Arch. Domenico Calarco, Arch. Caterina Marino ed il Sig. Sig. Anzalone
 Luigi titolare dell'Impresa appaltatrice, con il presente atto si conviene quanto segue:

art.1. - Il Sig. Anzalone Luigi titolare dell'Impresa appaltatrice dei lavori in epigrafe assume l'impegno di eseguire senza alcuna eccezione i lavori suppletivi e di variante. Le condizioni sono quelle previste nel contratto n° rep 13814 del 05/11/2010 reg. a Messina in data 23.11.2010 al n. 1241 serie I agli stessi prezzi in esso elencati oltre quelli che si concordano con il presente atto e che sono soggetti allo stesso ribasso del 7,3152%;

art. 2. - La perizia di variante ridetermina l'importo contrattuale dei lavori, da € **463.556,76** al netto del ribasso d'asta del **7,3152%** oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a € **554.944,76** con una maggior importo netto di € **91.338,00** soggetto a registrazione fiscale, (somma attinta dagli imprevisti, recupero ribasso asta, minori spese di pubblicazione gara, etc.), che trova copertura nell'importo originario finanziato di € **650.000,00**.

art. 3. - Ai sensi dell'art. 136 del DPR 554/99, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi con numerazione progressiva da NP.10/7.2.4 a NP.67/21.1.15, a cui si deve applicare il ribasso d'asta contrattuale dello 7,3152%:

ELENCO DEI NUOVI PREZZI

NP.10/7.2.4 Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m. 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso

Am
de
me
NI

e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane.

- per ogni mc di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO OTTO/68 (€/mc 8,68)

NP.11/7.2.5 Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto) realizzato per interventi ad altezze superiori a m. 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole fermapiedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, altresì, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione.

1) per ogni mc di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi 23 mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO ZERO/57 (€/mc 0,57)

NP.12/7.2.6 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.

- per ogni mc di ponteggio in opera misurato dalla base.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO TRE/19 (€/mc 3,19)

NP.13/1.1.8.1 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti all'esterno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal comma 2 dell'art. 18 della legge n. 865/71, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m. dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua

con tirante non superiore a 20 cm., compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, le armature di qualsiasi tipo, tranne che a cassa chiusa, occorrenti per le pareti, compresi inoltre il paleggio e l'accatastamento delle materie lungo il bordo del cavo, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguito con qualsiasi mezzo e qualunque altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli oneri per la formazione di recinzioni particolari da computarsi a parte, la riparazione di eventuali sottoservizi danneggiati senza incuria da parte dell'Impresa e certificati dalla Direzione Lavori nonché gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. che, ai sensi del comma 7 dell'art. 15 del D.M. n. 145 del 19 aprile 2000, sono a carico dell'Amministrazione.

1) in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m³, sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm. attaccabili da escavatore.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO QUATTRO/90 (€/mc 4,90)

NP.14/1.1.9 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'esterno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm., esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m. dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m³ cadauno, le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, nonché l'innalzamento delle materie a bordo scavo, escluso lo scariolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in

contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. che, ai sensi del comma 7 dell'art. 15 del D.M. n. 145 del 19 aprile 2000, sono a carico dell'Amministrazione.
Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CENTOVENTITRE/50 (€/mc 123,50)

NP.15/1.5.4 Costituzione di rilevato per la formazione di corpo stradale e sue dipendenze, per colmate specificatamente ordinate ed altre opere consimili, con idonee materie provenienti dagli scavi e dalle demolizioni in sito, eseguito a strati orizzontali di 30 cm. disposti secondo le sagome prescritte, compreso il compattamento del materiale del rilevato eseguito per ogni singolo strato fino a raggiungere una densità superiore a 90% di quella massima AASHO modificata, per gli strati più bassi ed al 95% per lo strato superiore, di spessore non inferiore a 40 cm., compresa la fornitura dell'acqua occorrente e compresa altresì la formazione dei cigli, delle banchine e delle scarpate, ed ogni altro onere per dare il rilevato compiuto a regola d'arte.
Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO DUE/42 (€/mc 2,42)

NP.16/3.1.3.1 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con cemento tipo 32.5 R con dosatura non inferiore a 250 kg. per m³ d'impasto dato in opera a qualsiasi profondità o altezza per qualsiasi spessore, compresi gli oneri dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m. 3,50 di altezza, la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Amministrazione), compresa la vibratura, l'eventuale lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito a perfetta regola d'arte escluse solo le casseforme e le eventuali barre di armatura.

1) Per opere in fondazione con Rck = 20 N/mm²;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CENTOTREDICI/90 (€/mc 113,90)

NP.17/6.4.5.2 Fornitura e posa in opera di telaio e griglia piana in ghisa sferoidale UNI EN 1563, costruita secondo le norme UNI EN124, a sole ad ampio deflusso disposte su due file, sistema di fissaggio al telaio "antivandalismo", marchiata a rilievo con norme di riferimento (UNI EN 124), classe di resistenza (C250/D400), marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.

2) classe D 400 (carico di rottura 400 kN).

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO QUATTRO/43 (€/kg 4,43)

NP.18/18.1.3.1 Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio dosato a 250 kg. di cemento 32.5 R, spessore pareti 15 cm., compresi scavo a sezione obbligata in terreni di qualsiasi natura e consistenza, escluse le rocce, eseguito con mezzo meccanico, compresi la configurazione dello scavo, il sollevamento, il carico del materiale di risulta, l'eventuale esaurimento d'acqua, il trasporto a discarica del materiale di risulta a qualsiasi distanza, sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm., formazione di fori di passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, esclusa la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

1) per pozzetti 40x40x50 cm.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CENTOQUATTORDICI/80 (€/cad 114,80)

NP.19 Formazione di pozzetto in conglomerato cementizio prefabbricato, delle dimensioni di 60x60x60 cm, compresi scavo a sezione obbligata in terreni di qualsiasi natura e consistenza, escluse le rocce, eseguito con mezzo meccanico, compresi la configurazione dello scavo, il sollevamento, il carico del materiale di risulta, l'eventuale esaurimento d'acqua, il trasporto a discarica del materiale di risulta a qualsiasi distanza, formazione di fori di passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, esclusa la fornitura del chiusino in

My
de

me
W

ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

EURO CENTOTRENTANOVE/06 (€/cad 139,06)

NP.20/18.5.2.5 Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in opera entro cavidotti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

5) Sez. 1x10 mmq.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO TRE/14 (€/ml 3,14)

NP.21/18.5.2.6 Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in opera entro cavidotti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

6) Sez. 1x16 mmq.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO QUATTRO/13 (€/ml 4,13)

NP.22/18.5.2.8 Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in opera entro cavidotti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

8) Sez. 1x35 mmq.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO SETTE/06 (€/ml 7,06)

NP.23 Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo bipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in opera entro in cavidotti scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Sez. 3x2,5 mm²

EURO SEI/20 (€/ml 6,20)

NP.24/18.7.1.2 Esecuzione di giunzione derivata, con il metodo a resina colata, su cavi interrati unipolari tipo FG7R 0,6/1 kV di sezione 1x4 mmq + 1x50 mmq (stesse sezioni per i cavi derivati); compresi stampo preformato, resina, morsetto di giunzione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

2) sezione oltre 16 mmq.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CINQUANTAQUATTRO/10 (€/cad 54,10)

NP.25/18.7.5 Messa a terra per pali e montanti compresa fornitura e collocazione di dispersore a picchetto di lunghezza . a 1,50 m., di capicorda, di conduttore di collegamento, di sezione e lunghezza adeguata e compreso ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le vigenti norme CEI 64.8.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO QUARANTATRE/20 (€/cad 43,20)

NP.26/18.7.6 Fornitura e posa in opera di dispersore di terra in corda di rame di sez. 35 mm² (diametro elementare 1,8 mm); in opera entro scavo già predisposto per la posa dei cavidotti, in intimo contatto con il terreno; compreso conduttore, di idonea sezione e lunghezza, ed accessori anticorrosivi necessari per il suo collegamento con parti metalliche da proteggere o interconnettere.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CINQUE/94 (€/ml 5,94)

NP.27/18.8.2.3 Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamente, liscia internamente, in polietilene tipo medio, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, comprese le giunzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.

3) diametro pari a 63 mm.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO QUATTRO/48 (€/ml 4,48)

NP.28/18.8.2.5 Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamente, liscia internamente, in polietilene tipo medio, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, comprese le giunzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.

5) diametro pari a 110 mm.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CINQUE/74 (€/ml 5,74)

NP.29 Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamente, liscia internamente, in polietilene tipo medio, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, comprese le giunzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.

Diametro pari a 125 mm.

EURO OTTO/78 (€/ml 8,78)

NP.30 Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare N07VK in opera entro cavidotti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Sez. 1x16 mm²

EURO SETTE/34 (€/ml 7,34)

NP.31 Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare N07VK in opera entro cavidotti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Sez. 1x25 mm²

EURO DIECI/51 (€/ml 10,51)

NP.32/13.8 Formazione del letto di posa, rinfiacco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

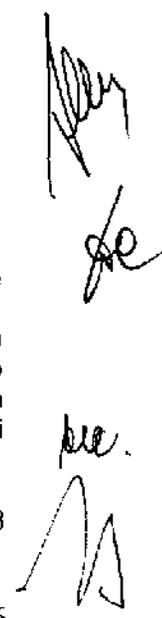
EURO VENTI/50 (€/mc 20,50)

NP.33/14.3.1.3 Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguento del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo schiacciamento minimo di 750 N, compresa l'apertura delle tracce, il fissaggio provvisorio con chiodi, la ricopertura delle tracce con malta cementizia, compreso altresì l'onere delle cassette di derivazione, complete di coperchio ed eventuale separatore, e di ogni altro onere.

Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguento del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo schiacciamento minimo di 750 N, compresa l'apertura delle tracce, il fissaggio provvisorio con chiodi, la ricopertura delle tracce con malta cementizia, compreso altresì l'onere delle cassette di derivazione, complete di coperchio ed eventuale separatore, e di ogni altro onere.

3) Diametro esterno 32,0 mmq.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.



NP.34/14.4.6.4 Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI EN 60898, marchio IMQ, in opera all'interno di quadro elettrico già predisposto, completo di tutti gli accessori necessari per il cablaggio dello stesso nel rispetto delle norme CEI, fornito di tutte le relative certificazioni e dello schema elettrico. Inclusi i morsetti elettrici di collegamento, la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante.

Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI EN 60898, marchio IMQ, in opera all'interno di quadro elettrico già predisposto, completo di tutti gli accessori necessari per il cablaggio dello stesso nel rispetto delle norme CEI, fornito di tutte le relative certificazioni e dello schema elettrico. Inclusi i morsetti elettrici di collegamento, la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante.

4) 4P In da 6 a 32 A

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CENTOSETTANTASEI/80 (€/cad 176,80)

NP.35 Lavori di smonto di cavi esistenti nel prospetto, e più precisamente, cavi Enel, cavi di condizionatori, cavi elettrici Istituto Scolastico. Rifacimento impianto elettrico, collocazione di nuove cassette di derivazione sottotraccia. Dismissione di n°2 bracci di illuminazione pubblica e relativo contenitore di comando luce, distacco dalle pareti di tutte le trattenute e ganci esistenti, e quanto altro occorre a dare il lavoro perfettamente eseguito a perfetta regola d'arte.

EURO TREMILASEICENTOSESSANTAOTTO/50 (€/a corpo 3.668,50)

NP.36 Realizzazione e collocazione di gattoni per sotto balconi, nelle stesse modalità di quelli esistenti, compresi le staffe di ancoraggio, tasselli e viti, collante idoneo e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO DUECENTOVENTIDUE/49 (€/cad 222,49)

NP.37 Realizzazione e collocazione di gattoni per sotto cornice, nelle stesse modalità di quelli esistenti, compresi le staffe di ancoraggio, tasselli e viti, collante idoneo e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO TRENTACINQUE/33 (€/cad 35,33)

NP.38 Realizzazione e collocazione di lesene per completamento cornice delle porte/finestre, nelle stesse modalità di quelli esistenti, compresi le staffe di ancoraggio, tasselli e viti, collante idoneo e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO TRENTADUE/82 (€/cad 32,82)

NP.39 Realizzazione e collocazione di testate per sopra cornice delle porte/finestre, nelle stesse modalità di quelli esistenti, compresi le staffe di ancoraggio, tasselli e viti, collante idoneo e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO DUECENTODICIANNOVE/96 (€/cad 219,96)

NP.40 Realizzazione e collocazione di cornicioni per marcapiano, nelle stesse modalità di quelli esistenti, compresi le staffe di ancoraggio, tasselli e viti, collante idoneo e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO SESSANTASEI/90 (€/ml 66,90)

NP.41 Rincocciatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente stonacate, da realizzarsi con malta a base di calce idraulica e scaglie di tavole o mattoni, compreso il tiro in alto, la movimentazione del materiale sino al luogo dell'intervento, i ponti di servizio per interventi posti fino a m 3,50 di altezza e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte:

— per ogni m2 e per ogni cm di spessore

EURO DICHIOTTO/00 (€/mq 18,00)

NP.42 Fornitura e collocazione a piano di doppio strato di impermeabilizzazione composta da un primo strato di guaina prefabbricata poliestere dello spessore di 4 mm, e da un secondo

strato sovrapposto di guaina prefabbricata poliestere dello spessore di 4 mm, il tutto dato completo a perfetta regola d'arte.

EURO VENTI/17 (€/mq 20,17)

NP.43 Scrostamento della parte superiore del cornicione di testata, compreso lo sgombero del materiale di risulta, e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO CINQUE/46 (€/ml 5,46)

NP.44/12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 di altezza e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO SETTE/10 (€/mq 7,10)

NP.45/2.2.1.2 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 d'altezza, la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte:

2) per la provincia di Messina

- spessore di 12 cm.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO VENTIDUE/70 (€/mq 22,70)

NP.46 Smonto e ricollocazione di corpi climatizzati, completi di installazione delle nuove tubazioni di alimentazione, compreso l'apertura delle tracce e la loro chiusura con malta bastarda, la collocazione di cassette di derivazione e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO SETTECENTOCINQUANTA/00 (€/cad 750,00)

NP.47/6.2.5 Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di calcestruzzo cementizio con resistenza caratteristica di 10 N/mm² dopo 28 giorni di stagionatura e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compreso ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO VENTIUNO/40 (€/mq 21,40)

NP.48 Fornitura e collocazione di doppio strato di finitura a base di calce idrata, passata a fratazzo e rifinita a spugna, completa in ogni sua parte a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO VENTIQUATTRO/49 (€/mq 24,49)

NP.49 Fornitura e posa in opera di pluviali in lamiera zincata preverniciata di sezione quadrata o circolare, completi di relativi pezzi speciali quali collari di fissaggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pluviali di sez. 10x10 o diametro mm 100, spessore mm 6/10.

EURO VENTICINQUE/50 (€/ml 25,50)

NP.50/8.10.2 Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso della sezione non inferiore a 6x5,5 cm murato a cemento con sei robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore o con contro telaio in abete, e telaio mobile della sezione non inferiore a 6x5,5 cm ancorato al telaio fisso con cerniere del tipo pesante in numero di due per ciascuna anta mobile di finestra ed in numero di tre per ciascuna anta mobile di porta-finestra. Sono compresi e compensati nel prezzo: lo scaccia-acqua applicato ad incastro a coda di rondine e munito di gocciolatoio, la battentatura

(a profilo curvo e a squadra) doppia per i lati verticali e semplice per i lati orizzontali, la battentatura o la guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, i listelli copri filo opportunamente sagomati, bacchette incorporate nel legno per le parti a vasistas, asta di

manovra con maniglia e compassi in ottone ed eventuale guarnizione in gomma resistente all'invecchiamento ed ai raggi UV per la tenuta termo-acustica, nonché la verniciatura con due mani di vernice trasparente, previa mano di antitarmico ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, esclusi solo i vetri.

- Superficie minima di misurazione: mq. 1,80:

2) in Pino di Svezia

EURO TRECENTODICIOTTO/30 (€/mq 318,30)

NP.51/8.12.2 Fornitura e posa in opera di persiane in legno ad una o più partite formate da telaio fisso della sezione di 10x5,5 cm murato a cemento con almeno sei robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore e da parte apribile costituita da telaio maestro della sezione di 8x5,5 cm per i montanti e la traversa superiore e 12x5,5 cm per la traversa inferiore, con stecche mobili dello spessore di 1,5 cm distanti 5 cm compresa la ferramenta di sospensione, di chiusura e per la graduazione dell'apertura delle stecche mobili, le squadre di ferro piatto agli angoli del telaio maestro, compresa la verniciatura con due mani di vernice trasparente previa mano di antitarmico, nonché ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

- Superficie minima di misurazione: mq. 1,80:

2) in Pino di Svezia)

EURO QUATTROCENTOESSANTA/50 (€/mq 460,50)

NP.52 Fornitura e collocazione di portone esterno in legno Pino di Svezia stagionato ad una o due ante, eseguito in conformità ai disegni, spessore finito 70 mm, del tipo massiccio completo di telaio dello stesso legno castagno, ammorsato alla muratura con "scironi" all'antica in numero non inferiore a quattro per ogni "paranta", incernierato con il sistema antico "a cerniere", avvitate alla "paranta" in numero non inferiore a sei per ogni paranta. Completo di saliscendi all'antica e chiusura con serratura anch'essa all'antica con "chiave" e quanto altro occorrente, in opera compresi i lavori di falegnameria e murari.

EURO CINQUECENTOTRENTA/00 (€/mq 530,00)

NP.53 Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetro camera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, secondo quanto indicato dal decreto legislativo n. 192/05, all. C, punto 4, per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, composti da una prima lastra di due cristalli incolori da almeno 3 mm., collegati fra loro con una lamina in PVB (polivinile butarrile), tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine di 6-12 mm., e da una seconda lastra di due lastre di due cristalli incolori da almeno 3 mm., collegati fra loro con una lamina in PVB (polivinile butarrile), compreso l'inserimento di gas Argon, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

EURO CINQUANTACINQUE/00 (€/mq 55,00)

NP.54 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore 6 cm e con superfici e coste in vista levigate, stuccate e lucidate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte:

— Per le province di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa

1) botticino, travertino e simili

EURO CENTONOVANTA/00 (€/mq 190,00)

NP.55 Fornitura e collocazione di canalette in pvc per defluire il flusso d'acqua piovana nei balconi, compresa la manta bastarda per il collocamento, l'impermeabilizzazione, e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO QUINDICI/00 (€/cad 15,00)

NP.56 Fornitura e collocazione di lamiera zincata piegata, in funzione delle esigenze, completa di tasselli per il collocamento e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;

EURO VENTISETTE/13 (€/ml 27,13)

NP.57 Fornitura e posa in opera di pittura traspirante, naturale, atossica per esterno, a base di grassello di calce come finitura idonea al completamento su intonaco isolante minerale per esterno, idonea negli interventi bioedili e nel restauro di edifici d'epoca e monumentali. La

pittura a base di grassello di calce e pigmenti naturali, avrà elevate capacità antimuffa ed anticondensa, traspirabilità elevatissima resistenza alla diffusione del vapore $S_d = 0,013$ (con spessore di 100 micron), permeabilità all'acqua $w = 0,23$ ($kg/m^2 \cdot h \cdot 0,5$), ottima resistenza agli alcali, presa di sporco < 3 (UNI 10792). L'applicazione potrà avvenire mediante pennello, rullo o a spruzzo, in due mani distanziate una dall'altra di circa 24 h, completo di eventuale stuccature e sigillature in parti pulite esenti da polvere e parti incoerenti e da qualsiasi altra tipologia di pitture, il materiale consente la realizzazione di finiture tradizionali come spugnatura, strofinatura, marazzatura, tamponatura. La finitura non dovrà essere applicata con temperature inferiori a $+8^\circ C$ evitando la prolungata esposizione diretta al vento ed all'insolazione delle superfici fresche. Dato in opera, a perfetta regola d'arte.

EURO DODICI/50 (€/mq 12,50)

NP.58 Operaio Comune, compreso di spese generali ed utile d'impresa;

EURO VENTINOVE/09 (€/ora 29,09)

NP.59 Operaio Qualificato, compreso di spese generali ed utile d'impresa

EURO TRENTADUE/08 (€/ora 32,08)

NP.60 Operaio Specializzato, compreso di spese generali ed utile d'impresa;

EURO TRENTAQUATTRO/44 (€/ora 34,44)

NP.61/10.10.2 Compenso addizionale per la posa in opera dialzata e pedata di scala:

2) con marmi dello spessore di cm. 3;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CINQUANTADUE/30 (€/mq 52,30)

NP.62/10.12 Formazione di bisellatura fino a 10 mm eseguita a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm., di cui agli artt. 10.1-10.2 - 10.3 - 10.4, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO DUE/08 (€/ml 2,08)

NP.63/10.14 Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO UNO/87 (€/ml 1,87)

NP.64/3.1.3.2 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S4 oppure S5, dato in opera compresi gli oneri dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 di altezza, la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Amministrazione), la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura.

2) Per opere in elevazione con $R_{ck} = 20$ N/mmq.;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO CENTOVENTIDUE/90 (€/mc 122,90)

NP.65/3.2.1.2 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Amministrazione);

2) per strutture in cemento armato escluse quelle intelaiate;

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO UNO/49 (€/kg 1,49)

NP.66/3.2.3 Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventature, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte; misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.

Prezzo desunto dal Prezziario Regionale relativo all'anno 2009, pubblicato nella G.U.R.S. n. 18 del 24.04.2009.

EURO DICIOOTTO/40 (€/mq 18,40)



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
3° DIPARTIMENTO
Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Prot. n. D3/.....

Messina.....

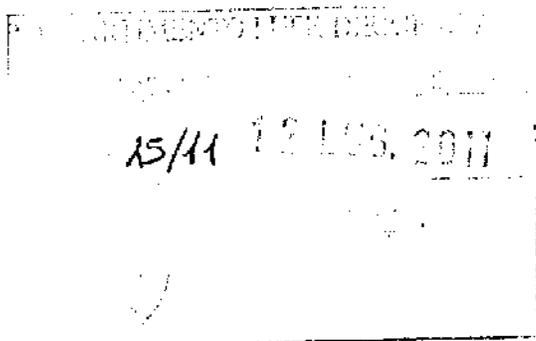
PERIZIA DI VARIANTE
RELAZIONE TECNICA

OGGETTO

Lavori: di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. "Cuppari di S. Placido Calonerò" di Messina.

COMMITTENTE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA



I Progettisti
Arch. D. CALARCO
Arch. C. MARINO



Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Vincenzo CARDITELLO



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Prot. n. D3/.....

Messina.....

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto principale e dei due laterali dell'I.T.A. "Cuppari" di S. Placido Calonerò di Messina

Ditta: Impresa Anzalone Luigi & C. S.r.l.

Contratto: n° rep.13814 del 05/11/2010 registrato a Messina il 23/11/2010 al n°1241

Importo contrattuale dei lavori: € 463.556,76 compreso € 9.987,10 di oneri per la sicurezza al netto del ribasso d'asta del 7,3152%

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

(Ai sensi dell'art. 25 comma 1° lettere a- b- b/bis e c, della Legge n. 109/94 L. R. 7/2002 e s.m.i.)

RELAZIONE

Premessa :

In relazione ai lavori in fase di esecuzione dall' Impresa Anzalone Luigi & C. S.r.l., affidati mediante pubblico incanto con gara esperita in data 06/07/2010, aggiudicati per l'importo contrattuale pari ad € 463.556,76, al netto del ribasso del 7,3152% praticato sull'importo a base d'asta di € 499.355,00, si rendiconta quanto segue:

- che con contratto di appalto in data 05/11/2010 n. 13814 di repertorio, registrato a Messina il 23/11/2010 al n.1241 serie I, furono affidati in esecuzione i lavori in oggetto all'Impresa Anzalone Luigi & C. S.r.l. per l'importo complessivo di € 650.000,00 di cui € 499.355,00 a base d'asta compresi € 9.987,10 per oneri di sicurezza ed € 150.645,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che in data 21/02/2011 è stato redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi n°1, con i quali si concordarono n°58 nuovi prezzi;
- Successivamente, i Direttori dei Lavori, hanno proposto per sopravvenute esigenze la redazione di una Perizia di Variante e Suppletiva;
- che ai nuovi prezzi di cui sopra, si deve applicare il ribasso d'asta contrattuale del 7,3152% e tutti supportati dal P.R. Regione Siciliana 2009 e dalle analisi dei prezzi riferite all'epoca della redazione del progetto;

- Si è infine, ravvisata la necessità di modificare alcune categorie di lavoro ed aggiungerne altre per migliorare le caratteristiche tecniche, tecnologiche e qualitative dell'opera, al fine di meglio rispondere alle esigenze del recupero e restauro che l'intervento in questione richiede.

Sentito il Responsabile del Procedimento, i Direttori dei Lavori sono stati autorizzati alla redazione della medesima Perizia dal Responsabile del Procedimento, dopo che lo stesso ha accertato le cause, le condizioni ed i presupposti. Quindi in data 28.06.2011 i Direttori dei lavori hanno redatto la Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 comma 1 lettere a e b/1 della Legge n. 109 del 11.02.1994 recepita con la Legge Regionale n. 7 del 02.08.2002 e successive modifiche ed integrazioni.

Le motivazioni che hanno indotto alla redazione della presente Perizia di Variante e Suppletiva, la quale trova copertura finanziaria all'interno dell'importo complessivo del progetto, sono da imputare alla presenza di eventi inerenti la natura e specificità del bene sul quale si interviene, verificatesi in corso d'opera e non prevedibili nella fase progettuale; queste possono riassumersi così come di seguito elencate e gli interventi riguardano e riguarderanno in particolare:

Eliminazione cavi elettrici dai prospetti oggetto dei lavori.

Si provvederà alla rimozione di tutti i cavi elettrici e telefonici esistenti che insistono sulle pareti del complesso scolastico al fine di ridare decoro agli stessi prospetti trovando loro un più razionale alloggiamento e così procedere alla rimozione degli intonaci e la corretta esecuzione dei lavori.

Per tale motivo sarà realizzato un unico scavo, parallelamente al corpo di fabbrica, in cui saranno interrati sia i cavi che le condutture.

Nello scavo, troveranno alloggio due condutture, del tipo corrugato, opportunamente dimensionati e paralleli tra loro, corredati con pozzetti d'ispezione indipendenti, in cui si alloggeranno tali cavi.

Saranno realizzati ulteriori scavi, perpendicolarmente a quello su descritto, che serviranno a portare i cavi elettrici all'interno dell'edificio scolastico, quindi a ripristinare la funzionalità degli impianti stessi e garantirne una migliore sicurezza ed efficienza.

Sistemazione elementi di facciata quali climatizzatori, pluviali, infissi ecc.

Oltre all'eliminazione di tutti i cavi che insistono sulla facciata, si procederà allo smonto dei climatizzatori provvedendo all'installazione di tutte le tubazioni di alimentazione sottotraccia e di tutto quanto occorre per il decoro della facciata, provvedendo in seguito alla ricollocazione degli stessi opportunamente schermati.

Per quanto riguarda i pluviali, gli stessi saranno rimossi per essere in seguito sostituiti interamente; seguendo le prescrizioni della Soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali i pluviali saranno in lamiera zincata preverniciata.

Per il deflusso dell'acqua piovana dai balconi si provvederà a collocare le canalette di scolo aggettanti dai balconi stessi.

Per quel che concerne gli infissi completamente da sostituire, in quanto obsoleti, non verranno realizzati come da progetto in legno Douglas, in quanto subito dopo la fase di progettazione dell'intervento in oggetto con relativa approvazione, sono state realizzate porte in pino di Svezia lamellare, in corrispondenza del piano terra lato Sud ed Est, in occasione dei lavori di sistemazione dei locali dell'Enoteca e delle Cantine. Per tale motivo si ritiene opportuno uniformare la tipologia degli infissi relativamente ai lavori in oggetto, convenendo di realizzarli tutti in essenza di Pino di Svezia.

Al piano terra tutti le porte avranno una soglia costituita da lastra di marmo di ottima qualità e di cm. 6 di spessore. Tutta le finestre e le porte in corrispondenza del primo piano avranno le soglie sempre costituite da lastre di marmo della stesa qualità precedente, ma dello spessore di cm. 3, come pure sarà la scala d'ingresso della scuola.

Sistemazione impermeabilizzazione canale di gronda.

In particolare si è proceduto allo scrostamento della parte superiore del cornicione di gronda, alla preparazione del piano di posa dell'impermeabilizzazione con spianata di malta e con un primo strato di guaina prefabbricata in poliestere dello spessore di mm. 4 e poi un secondo strato di guaina sempre di mm. 4, andando ad impermeabilizzare gli imbusti di raccolta delle acque reflue che dal terrazzo soprastante si immettono nel cornicione di gronda e di seguito nei pluviali.

In corrispondenza dei prospetti laterali Sud e Nord sarà ripristinato, con tramezzi in laterizi forati, il parapetto della terrazza in quanto pericolante (fuori piombo) dal lato Sud e mancante dal lato Nord.

Ripristino degli elementi architettonico-decorativi dei prospetti.

Il ripristino degli elementi architettonico-decorativi che insistono sulla facciata si rende necessario in quanto costituiti da intonaco di cemento per lo più ammalorato ed in molte parti questi elementi non sono più presenti. Si procederà sulla scorta del rilievo fotografico operato in fase di progetto e attraverso opportuni calchi in resine, che fedelmente riprodurranno gli elementi decorativi, così come si presentavano in passato, si produrranno fuori opera e in seguito opportunamente ancorati, con staffe, tasselli e collanti idonei alla facciata, perché si realizzi il lavoro a perfetta regola d'arte.

Si tratterà, per lo più, della realizzazione e collocazione di:

- "gattoni" per sottobalconi;
- "gattoni" per sottocornice;
- lesene per completamento cornice di porte e finestre;
- testate "architrave" per sopracornice di porte e finestre;
- cornici e cornicioni marcapiano.

Ripristino degli intonaci.

Per quanto riguarda gli intonaci di finitura si prevede l'impiego della rete porta intonaco in fibra di vetro, che ha la proprietà di avere una elevata resistenza agli alcali, per l'alto contenuto di ossido di zirconio utilizzato, ed è in grado di contrastare e distribuire le tensioni dovute a fenomeni di ritiro, prevenendo la formazione di crepe e cavilli e conferendo all'intonaco una maggiore duttilità e durata nel tempo. Sopra la rete appena descritta, stesa su un fondo di rasante, si applicherà un doppio strato di intonaco a base di calce idrata, passata a fratazzo e rifinita a spugna. Infine si apporrà della pittura traspirante, naturale, atossica per esterno, a base di grassello di calce come finitura idonea al completamento di tutti gli elementi decorativi delle facciate oggetto d'intervento.

Inoltre i Direttori dei Lavori in accordo con il Responsabile Unico del Procedimento e sentita l'Amministrazione Provinciale nella qualità del Presidente, hanno ritenuto, vista la peculiare importanza che riveste, in termini di interesse storico, il bene monumentale di che trattasi per i lavori in oggetto, di investire una piccola somma destinata ad una consulenza scientifica specialistica di restauro. Tale consulenza è atta a garantire il migliore risultato possibile ai fini della ottima conservazione delle caratteristiche stilistiche-architettoniche che l'antico monumento riveste per la storia dell'architettura del '500 della Provincia di Messina.

Per quanto sopra esposto si verificheranno quindi delle variazioni nelle quantità delle singole categorie di lavoro e la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel progetto principale sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione sono stati concordati n°58 nuovi prezzi.

A tale scopo è stata predisposta la presente perizia di variante tecnica e suppletiva in corso d'opera.

Per effetto di quanto sopra, l'ammontare dei lavori della differenza tra la presente perizia ed il progetto originario sarà al netto di € 91.388,00 (+19,71%)

Tale somma, come già sopradetto, troverà copertura finanziaria all'interno delle somme a disposizione dell'Amm.ne, al recupero delle somme del ribasso d'asta, al recupero del 10% dell' I.V.A.(vedi nota del 22.03.20011 prot. 416) senza ulteriore impegno finanziario per il Committente.

Per una più approfondita visione si rimanda agli allegati di cui farà parte anche lo schema di Atto di Sottomissione, con la quale l'Impresa si impegna ad eseguire tutti i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale.

Nello Schema dell'Atto di Sottomissione, inoltre, saranno riportati i nuovi prezzi corrispondenti alle nuove categorie di lavori, desunti da regolare analisi o presenti nel P.R. Regione Sicilia riferiti all'anno 2009.

I prezzi saranno assoggettati al ribasso d'asta offerto in sede di gara pari al 7,3152%.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi, il termine utile per la conclusione degli stessi viene prorogata di ulteriori giorni sessanta solari e consecutivi.

Per quanto sopra descritto ne segue il seguente **nuovo quadro economico**:

QUADRO ECONOMICO (PVS)			
Lavori a base d'asta		€	597.531,55
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (2,571078% sui lavori)		€	15.363,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	582.168,55
Per ribasso d'asta del 7,3152% su euro 582.168,55		€	42.586,79
Importo complessivo dei lavori al netto		€	554.944,76
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
I.V.A. sui lavori		55.494,48	
Competenze tecniche		11.950,62	
Oneri di assicurazioni		299,00	
Spese pubblicità		11.681,82	
Autorità di vigilanza		150,00	
compenso C.P.T. di cui all'art. 3 L.R. 20/2007		5.479,32	
Spese per consulenza scientifica specialistica di restauro IVA compresa		10.000,00	
<hr/>			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		95.055,24	95.055,24
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	650.000,00

Messina il 07/07/2011

LA DIREZIONE DEI LAVORI
 Arch. Domenico CALARCO *Domenico Calarco*
 Arch. Caterina MARINO *Caterina Marino*

Il Responsabile del Procedimento
 Ing. Vincenzo *GARDITELLO*

